

UCHWAŁA NR X/64/25
RADY GMINY PAPOWO BISKUPIE

z dnia 28 stycznia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości stanowiącej mienie
komunalne Gminy Papowo Biskupie na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, 1907 i 1940)

Rada Gminy Papowo Biskupie
uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu części budynku gospodarczego o powierzchni 30,00 m², zlokalizowanego na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 5/13, obręb geodezyjny Wrocławki, stanowiącego mienie komunalne Gminy Papowo Biskupie.

§ 2. Prawa i obowiązki stron będzie określać umowa najmu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Papowo Biskupie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Smolny

Uzasadnienie

Dotychczasowy najemca zwrócił się z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu. Najemca korzysta z budynku gospodarczego zgodnie z przeznaczeniem i celem najmu określonym w umowie, a także wnosi w określonych terminach należności za najem.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy, należy m. in. podejmowanie uchwał w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.