

UCHWAŁA NR VII/41/24
RADY GMINY PAPOWO BISKUPIE

z dnia 28 listopada 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Papowo Biskupie na okres do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 r. poz. 1465 i 1572) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145)

Rada Gminy Papowo Biskupie
uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z aktualnymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy na okres 3 lat, których przedmiotem jest mienie komunalne Gminy Papowo Biskupie:

- 1) część działki położonej w miejscowości Papowo Biskupie, oznaczonej numerem ewidencyjnym 144/26 o powierzchni 0,0015 ha,
- 2) część działki położonej w miejscowości Papowo Biskupie, oznaczonej numerem ewidencyjnym 144/27 o powierzchni 0,0015 ha,
- 3) część działki położonej w miejscowości Papowo Biskupie, oznaczonej numerem ewidencyjnym 144/28 o powierzchni 0,0017 ha,
- 4) część działki położonej w miejscowości Papowo Biskupie, oznaczonej numerem ewidencyjnym 144/29 o powierzchni 0,0018 ha,
- 5) część działki położonej w miejscowości Papowo Biskupie, oznaczonej numerem ewidencyjnym 144/30 o powierzchni 0,0017 ha,
- 6) część działki położonej w miejscowości Papowo Biskupie, oznaczonej numerem ewidencyjnym 144/31 o powierzchni 0,0029 ha,
- 7) działka położona w miejscowości Papowo Biskupie, oznaczona numerem ewidencyjnym 144/32 o powierzchni 0,0019 ha,
- 8) część działki położonej w miejscowości Papowo Biskupie, oznaczonej numerem ewidencyjnym 145/21 o powierzchni 0,0826 ha,
- 9) część działki położonej w miejscowości Papowo Biskupie, oznaczonej numerem ewidencyjnym 145/21 o powierzchni 0,0325 ha,
- 10) część działki położonej w miejscowości Jeleniec, oznaczonej numerem ewidencyjnym 92/57 o powierzchni 0,0015 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Papowo Biskupie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Smolny

Uzasadnienie

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości.

Dotychczasowi dzierżawcy zwrócili się z prośbą o zawarcie kolejnych umów dzierżawcy. Dzierżawcy korzystają z gruntów zgodnie z przeznaczeniem i celem dzierżawy określonym w umowie, a także wnoszą w określonych terminach opłaty wynikające z obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 18 ust. 2. pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy, należy m. in. podejmowanie uchwał w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Przyjęcie przedmiotowej uchwały będzie podstawą do zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Papowo Biskupie na okres do 3 lat z dotychczasowymi dzierżawcami.