

ZARZĄDZENIE NR LI/2024
WÓJTA GMINY PAPOWO BISKUPIE

z dnia 25 września 2024 r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu za lokale mieszkalne

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 721) i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz uchwały Nr XXXI/177/21 Rady Gminy Papowo Biskupie z dnia 28 grudnia 2021 roku w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym Gminy Papowo Biskupie na lata 2022-2026 (Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom. z dn. 5 stycznia 2022 r. poz. 118)

zarządzam co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę podstawową czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Papowo Biskupie w wysokości **2,06 zł/m²** powierzchni użytkowej.

§ 2. Stawka określona w §1 podlega zróżnicowaniu ze względu na czynniki podwyższające wartość użytkową lokalu, określone w rozdziale 4 Wieloletniego Programu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym Gminy Papowo Biskupie na lata 2022-2026 przyjętego uchwałą nr XXXI/177/21 Rady Gminy Papowo Biskupie z dnia 28 grudnia 2021 roku.

§ 3. Czynsz jest płatny miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

§ 4. Z dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia traci moc Zarządzenie nr III/2023 Wójta Gminy Papowo Biskupie z dn. 20 stycznia 2023 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu za lokale mieszkalne.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2025 roku.