

UCHWAŁA NR III/14/24
RADY GMINY PAPOWO BISKUPIE

z dnia 28 czerwca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Papowo Biskupie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029, 2739)

uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Papowo Biskupie.

§ 2. Plan ogólny Gminy Papowo Biskupie sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych Gminy Papowo Biskupie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Papowo Biskupie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem regulacji jest uchwała o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Papowo Biskupie. Obszar objęty projektem obejmuje obszar gminy Papowo Biskupie w granicach administracyjnych.

Ustawa z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2023 poz. 1688) wprowadziła zmianę w dotychczasowym systemie planowania przestrzennego. Wprowadziła konieczność uchwalenia planu ogólnego gminy w terminie do dnia 31 grudnia 2025 r.

Studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin zachowują moc jedynie do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy w danej gminie, ale nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025 r.

Ustalenia zawarte w planie ogólnym będą wiążące zarówno dla planów miejscowych, jak i dla decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Sporządzenie przedmiotowego projektu planu konieczne jest, z uwagi na zapewnienie możliwości rozwoju nowej zabudowy, zapewniając perspektywy dalszego rozwoju przestrzennego i gospodarczego gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe należy uznać, iż podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Papowo Biskupie jest w pełni uzasadnione.