

**UCHWAŁA NR XXIX/171/21
RADY GMINY PAPOWO BISKUPIE**

z dnia 29 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne

Na podstawie rt. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1834) oraz art. 37 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815)

**Rada Gminy uchwała,
co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 13/2, objętej księgą wieczystą KW TO1C/00023302/8, położonej w miejscowości Niemczyk o powierzchni 0,1417 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Papowo Biskupie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa niezbudowana - działka nr 13/2 położona jest w miejscowości Niemczyk o powierzchni 0,1417 ha i nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Papowo Biskupie, działka położona jest na terenie zwartej zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Na podstawie wcześniej podjętych uchwał przez Radę Gminy Papowo Biskupie przeprowadzono cztery bezskuteczne przetargi na zbycie w/w nieruchomości.

Obecnie został złożony wniosek przez osobę fizyczną o wykupienie w/w działki. W związku z tym, że osoba zainteresowana nie jest mieszkańcem gminy Papowo Biskupie, Rada Gminy w przypadku wyrażenia zgody na sprzedaż działki, musi podjąć w/w uchwałę.