

**UCHWAŁA NR XXIII/138/21
RADY GMINY PAPOWO BISKUPIE**

z dnia 12 lutego 2021 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych najemcom, korzystającym z pierwszeństwa w ich nabyciu

Na podstawie art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020 poz. 1990 oraz z 2021 r. poz.11) oraz art. 18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz.173 i poz.1378).

**Rada Gminy Papowo Biskupie
uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Przy sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 2 w budynku Nr 24 na działce 60 w miejscowości Staw stanowiącego mienie komunalne gminy na rzecz najemców wprowadza się bonifikatę w wysokości 85% ceny lokalu mieszkalnego.

2. Warunkiem skorzystania z bonifikaty jest uiszczenie całej ceny sprzedaży najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego

§ 2. Postanowienia niniejszej uchwały obowiązują do 30 czerwca 2021 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Papowo Biskupie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami rada gminy może udzielić bonifikaty od ustalonej ceny jeżeli nieruchomość jest sprzedawana jako lokal mieszkalny. Bonifikata dotyczy najemców, którzy mają pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego