

**UCHWAŁA NR XXVI/158/17  
RADY GMINY PAPOWO BISKUPIE**

z dnia 11 października 2017 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych najemcom, korzystającym z pierwszeństwa w ich nabyciu**

Na podstawie art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016 poz. 2147 ze zm.) oraz art. 18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. 2016, poz. 446 ze zm.).

**Rada Gminy uchwała,  
co następuje:**

§ 1. 1. Przy sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 8 w budynku Nr 2 na działce 57 w miejscowości Wrocławki, stanowiącego mienie komunalne gminy, na rzecz najemców wprowadza się bonifikatę w wysokości 90% ceny lokalu mieszkalnego.

2. Warunkiem skorzystania z bonifikaty jest uiszczenie całej ceny sprzedaży najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego

§ 2. Postanowienia niniejszej uchwały obowiązują do 31 grudnia 2018 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Papowo Biskupie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXVI/158/17

Rady Gminy Papowo Biskupie

z dnia 11 października 2017 r.

Lokal mieszkalny określony w uchwale stanowi własność Gminy Papowo Biskupie. Udzielenie dodatkowej bonifikaty w przypadku wykupu przez najemców będzie korzystne, ponieważ pozwoli uzyskać jednorazowo całość środków finansowych ze sprzedaży bez konieczności rozkładania na raty. W tej sytuacji uchwała jest zasadna.