

**UCHWAŁA NR XXIV/136/17
RADY GMINY PAPOWO BISKUPIE**

z dnia 26 czerwca 2017 r.

uchylająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Zegartowice, gmina Papowo Biskupie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2016 r. poz. 446; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i poz. 935) w związku z art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę nr XLI/215/2014 Rady Gminy Papowo Biskupie z dnia 29 października 2014r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Zegartowice, gmina Papowo Biskupie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Papowo Biskupie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXIV/136/17

Rady Gminy Papowo Biskupie

z dnia 26 czerwca 2017 r.

Rada Gminy Papowo Biskupie podjęła decyzję o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego po rozpatrzeniu wniosku firmy Eco-Wind Construction S.A., która zamierzała w granicach obszaru objętego planem lokalizować elektrownie wiatrowe. Wnioskowane tereny stanowiły w momencie podjęcia uchwały i nadal stanowią obszary otwarte z dominującą funkcją upraw rolnych o dobrej ekspozycji pod kątem wykorzystania energii wiatru. Są to tereny o dobrych uwarunkowaniach przyrodniczych i terenowych pod kątem wykorzystania ich w ramach tworzenia odnawialnych źródeł energii. Na tej podstawie, uchwałą Rady Gminy Papowo Biskupie nr XLI/215/2014 z dnia 29 października 2014r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Zegartowice, gmina Papowo Biskupie.

W trakcie prowadzonej procedury planistycznej, tj. w dniu 16 lipca 2016 r. weszła w życie ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz.U.2016.961) (dalej: „ustawa o inwestycjach”) wprowadzająca obowiązek lokalizacji elektrowni wiatrowych w oparciu o minimalną odległość wskazaną w art. 3 ustawy o inwestycjach, gdzie wskazano, że *odległość, w której mogą być lokalizowane i budowane: 1) elektrownia wiatrowa - od budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa, oraz 2) budynek mieszkalny albo budynek o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa - od elektrowni wiatrowej jest równa lub większa od dziesięciokrotności wysokości elektrowni wiatrowej mierzonej od poziomu gruntu do najwyższego punktu budowli, wliczając elementy techniczne, w szczególności wirnik wraz z łopatom (całkowita wysokość elektrowni wiatrowej)*. Zgodnie zaś z normą ustaloną w art. 6 niniejszej ustawy *odległość określoną zgodnie z art. 4 uwzględniają organy gminy oraz wojewoda - przy sporządzaniu oraz uchwalaniu albo przyjmowaniu planu miejscowego albo jego zmiany*.

Mając powyższe na uwadze, Rada Gminy Papowo Biskupie przeanalizowała planowaną lokalizację turbin wiatrowych określonych w projektach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego ustalając jednocześnie, że:

a) lokalizacje turbin wiatrowych nie spełniają wymogów określonych w art. 3 ustawy o inwestycjach;

b) obszary objęte opracowywaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie pozwalają na rozmieszczenie turbin w sposób spełniający ww. wymogi odległościowe.

Wobec powyższego, z uwagi na to, że dalsze kontynuowanie procedury sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Zegartowice, gmina Papowo Biskupie jest bezcelowe, Rada Gminy Papowo Biskupie podejmuje decyzję o zakończeniu procedury planistycznej, z jednoczesnym uchyleniem uchwały o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Mając na uwadze powyższe uchylenie w/w uchwały jest właściwe i zasadne.